

LOKUM VILLA NOVA

Prestiżowe osiedle we Wrocławiu zrealizowane przez Lokum Deweloper

Osiedle Lokum Villa Nova zostało oddane do użytku we wrześniu 2020 r. Klienci dewelopera docenili elegancki projekt architektoniczny, a także przemyślane rozwiązania zapewniające mieszkańcom codzienną wygodę. W 3-piętrowych budynkach willowych powstały wyjątkowe apartamenty o powierzchni od ok. 35 do ponad 100 m², do których przynależą przestronne balkony lub duże prywatne ogrody.

Lokum Villa Nova to prestiżowe, kameralne osiedle o podwyższonym standardzie, położone w spokojnej dzielnicy Wrocławia – Kowale, z dala od ruchliwych ulic i miejskiego zgiełku, jednak z dostępem do bogatego zaplecza handlowo-usługowego oraz licznych połączeń komunikacyjnych. Lokum Villa Nova jest idealnym miejscem do życia dla osób ceniących komfort i nowoczesny styl. Teren osiedla jest ogrodzony, a od wzroku przechodniów osłania go dodatkowo szpaler z grabów, gwarantujący mieszkańcom poczucie prywatności. W centralnej części wspólnego dziedzińca powstała rozbudowana pergola z kwitnącą roślinnością, stanowiąca miejsce spotkań mieszkańców, którzy mogą odpoczywać na świeżym powietrzu przy eleganckich stolikach i wygodnych ławkach, otoczeni przez starannie zaprojektowane strefy zieleni. Tuż obok najmłodsi lokatorzy często korzystają z przygotowanego specjalnie dla nich kolorowego, wielofunkcyjnego placu zabaw.

– Lokum Villa Nova to wyjątkowa pozycja w naszym portfolio. Inwestycję zrealizowaliśmy w cichej, zielonej okolicy, co w połączeniu z elegancką architekturą i wysokim standardem wykonania sprawiło, że propozycję tę docenili najbardziej wymagający klienci – mówi Bartosz Kuźniar, prezes zarządu Lokum Deweloper.

W Lokum Villa Nova powstało sześć niewielkich willi. W każdej z nich mieści się jedynie 16–17 mieszkań, co zapewnia lokatorom kameralną atmosferę i poczucie ekskluzywności. Prestiżowy charakter inwestycji podkreśla wysmakowana, nowoczesna linia architektoniczna oraz szlachetna biała elewacja z tynku ozdobnego, która stanowi subtelne, choć przykuwające wzrok, tło dla bogato ukształtowanej, niebanalnej zieleni. Wyjątkowym wyróżnikiem projektu są także duże, eleganckie przeszklenia znajdujące się na klatkach schodowych, balustradach balkonów i w mieszkaniach, które dzięki nim są jasne i wypełnione naturalnym światłem. Unikatowe osiedle



LOKUM
- VILLA NOVA -

LOKUM DEWELOPER S.A.



Fot. arch. Lokum Deweloper



zostało dopracowane w najdrobniejszych detalach – motyw szkła pojawia się również pod postacią luster w częściach wspólnych wewnątrz budynków, gdzie wykorzystano też elementy naturalnego drewna oraz monochromatyczne płyty grafitowe.

Apartamenty znajdujące się na parterze mają ogrody o powierzchni sięgającej nawet 160 m², w których mieszkańcy mogą się relaksować i rozwijać swoje ogrodnicze pasje, a na wyższych kondygnacjach zaprojektowano duże balkony. W części lokali powstały specjalne przestrzenie z przeznaczeniem na garderobę lub dodatkową łazienkę. Wszystkie mieszkania wyposażono w standardzie w indywidualną instalację klimatyzacji. Na terenie osiedla został zainstalowany system monitoringu. W każdym apartamencie jest dostępny wideodomofon, a w lokalach parterowych zamontowano rolety zewnętrzne.

