



PAŁAC I FOLWARK ŁOCHÓW

24

TOPBUILDER 2020 | LAUREACI

Centrum Konferencyjno-Wypoczynkowe Pałac i Folwark Łochów składa się z dwóch głównych części – zabytkowego, zrewitalizowanego Pałacu oraz nowego zespołu zabudowy hotelowej nawiązującej do regionalnej, drewnianej architektury folwarcznej.

Kompleks składa się z 230 pokoi, centrum konferencyjnego o pow. 1500 m² z 11 salami konferencyjnymi od 38 do 845 m², strefy SPA & Wellness z krytym basenem, łaźnią parową, sauną fińską i saunarium, salą sportową, kręgielnią oraz restauracją Paśnik.

Otocza go piękne 38 ha terenów zielonych z dostępem do rzeki Liwiec i obszaru chronionego Natura 2000. Ze względu na to architekci obiektu postawili na minimalizm form oraz przestronne przeszklenia, które pomagają w obcowaniu z naturą. Udział terenów zielonych jest znaczny i stanowi około 80% całego obszaru.

Unikalnym rozwiązaniem jest połączenie funkcji sali konferencyjnej i hali sportowej. Główna sala konferencyjna (850 m²) oferuje możliwość gry w piłkę halową, organizowania turniejów tenisa, siatkówki i koszykówki.

Ze względu na wysokość hali i jej różnorakie przeznaczenie zastosowaliśmy innowacyjną technologię oświetleniową, która pozwala na pro-

stą zmianę wysokości oświetlenia w zależności od potrzeb.

Najważniejsze aspekty wyboru lokalizacji to bliskość obszaru Natura 2000, rzeki Liwiec oraz odległość od Warszawy jako centrum polskiego biznesu. Kompleks znajduje się zaledwie 77 km od stolicy i jest łatwo dostępny dzięki drodze ekspresowej S8 oraz połączeniu kolejowemu.

W budynkach wykorzystaliśmy materiały z recyklingu, takie jak drewniane kratownice będące częścią starych budynków inwentarskich i miedziane panele dachowe z zamku w Janowie Podlaskim, które zostały ponownie wykorzystane jako dekoracyjne panele ścienne.

W ramach projektu zrealizowaliśmy także cztery budynki przeznaczone dla lokalnych rzemieślników: piekarza, kowala i rzeźbiarza. Bardzo ważne jest dla nas wdrożenie lokalnej kultury w hotelu.

Dlatego organizujemy wystawy rękodzieła i wspieramy miejscowych rzemieślników.

ARCHE

Arche SA