

The Warsaw HUB to najbardziej innowacyjny projekt Ghelamco. Łączy wielki biznes z dynamicznym życiem miasta i potrzebami jego mieszkańców.

Ten supernowoczesny kompleks wieżowców jest budowany przez firmę Ghelamco przy rondzie Daszyńskiego na Woli, w nowym biznesowym centrum stolicy. Wielofunkcyjna inwestycja będzie się składała z trzech budynków: 86-metrowego obiektu hotelowego (21 tys. mkw.) oraz dwóch 130-metrowych wież biurowych (po 75 tys. mkw.), które połączy wspólne 5-kondygnacyjne podium.

Obiekt został zaprojektowany przez uznanego architekta Andrzeja M. Chołdzyńskiego w oparciu o ideę huba, czyli węzła komunikacyjnego i funkcjonalnego. Będzie to miejsce spotkania



Fot. arch. Ghelamco Polska Sp. z o.o.

THE WARSAW HUB

oraz przenikania się świata biznesu i pulsującej życiem tkanki miejskiej, zgodnie z miastotwórczymi ambicjami Ghelamco. The Warsaw HUB jako jeden z nielicznych budynków w stolicy będzie miał bezpośrednie połączenie ze stacją metra, które umożliwi przejście z peronu do obiektu bez konieczności wychodzenia na powierzchnię. Takie rozwiązanie to przykład tego, jak daleko HUB wykracza poza standardowe rozumienie funkcji i charakteru budynku biurowego.

Na etapie konstrukcyjnym The Warsaw HUB był jedną z największych i najbardziej zaawansowanych technologicznie budów obiektów kubaturowych w Polsce. Konstrukcja tunelu

łącącego stację metra z biurowcem oraz budowa podziemnego garażu obiektu wymagały zastosowania metody podstropowej. Technologia budowy uwzględniająca możliwe rozwiązania projektowe została koncepcyjnie opracowana przez Ghelamco.

Innowacyjność obiektu wyraża się także w zastosowanych licznych nowoczesnych rozwiązaniach, takich jak możliwość dostępu do budynku, poruszania się po obiekcie i rezerwacji sal konferencyjnych przy pomocy smartfona, system rozpoznawania samochodów w podziemnym parkingu czy stacje do ładowania pojazdów elektrycznych. Budynek będzie certyfikowany w systemie BREEAM.

GHELAMCO

GHELAMCO Poland Sp. z o.o.