



Fot. arch. Marvipol Development SA



TOPIEL N° 18

PIĘKNO POWIŚLA W KAŻDYM DETALU

Topiel N°18 to luksusowy budynek apartamentowy zaprojektowany w modernistycznym duchu, wpisujący się w zabytkowy charakter warszawskiego Powiśla. W projekcie wykorzystano nowoczesne rozwiązania architektoniczne oraz najwyższej jakości materiały budowlane i wykończeniowe.

Marvipol Development w swoich inwestycjach zawsze stawia na doskonałość i najwyższą jakość. W ciągu długoletniej obecności na rynku firma zrealizowała 28 projektów, oddając w ręce zadowolonych klientów ponad 6 tys. lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 395 tys. m².

Topiel N°18 to wyjątkowe połączenie kameralności i najwyższych standardów. Projekt został stworzony tak, aby każdego dnia zachwycać i rozpieszczać swoich mieszkańców. Luksusowy kompleks liczy zaledwie 52 komfortowe lokale o powierzchniach od 45 do 104 m². Każdy z nich posiada przestronny taras, balkon lub loggię, a apartamenty znajdujące się na ostatnich kondygnacjach gwarantują niezapomniany widok na barwne Powiśle.

Z myślą o wygodzie mieszkańców w budynku zaplanowano szereg wyjątkowych udogodnień. Przy wejściu do budynku będzie funkcjonować całodobowa recepcja z usługą concierge oraz nowoczesny business lounge. Codzienny komfort życia zapewnią lokatorom najnowocześniejsze roz-

wiązania, takie jak m.in. system inteligentnego zarządzania. W budynku znajdzie się trzypoziomowy parking podziemny z 68 miejscami postojowymi, komórkami lokatorskimi oraz rowerownią. Wyróżnik kompleksu będzie stanowić luksusowa siłownia z najwyższej klasy sprzętem, dostępna wyłącznie dla mieszkańców. Sercem budynku stanie się kameralne patio. Rezydencja będzie całodobowo monitorowana oraz strzeżona przez obecnych na miejscu pracowników ochrony.

Twórcy Topiel N°18 doskonale wiedzą, że najwyższy standard kryje się w detalach. Apartamentowiec wyróżnia się oryginalną, zdobioną elewacją, do wykonania której użyto najwyższej klasy, wyselekcjonowanych materiałów. O prestiżu inwestycji świadczy też jej lokalizacja. Budynek powstaje przy ul. Topiel 18, w samym sercu Powiśla. Ta klimatyczna dzielnica oferuje cały wachlarz atrakcji, które sprawiają, że jest ona postrzegana jako najmłodniejsze miejsce w stolicy. Obiekt zostanie oddany do użytku już w czerwcu tego roku.



Marvipol Development SA