



DIAMOND MODULE – TWÓJ PARTNER W BUDOWNICTWIE MODUŁOWYM

48

BUILDER AWARDS | BUILDER LEADERS 2020

Diamond Module to polska firma specjalizująca się w projektowaniu, produkcji i kompleksowym montażu konstrukcji modułowych. Swoje doświadczenie firma zdobyła, projektując „pod klucz” budynki mieszkalne, obiekty użyteczności publicznej oraz przedszkola.

Krótki czas produkcji, oszczędność kosztów oraz uniezależnienie procesu produkcyjnego, który w całości przebiega w kontrolowanych warunkach hali produkcyjnej pod okiem zaufanych specjalistów branży budowlanej, są niewątpliwą zaletą technologii modułowej, dzięki czemu od kilkunastu lat ta gałąź przeżywa prawdziwy rozkwit. Gotowe moduły są transportowane do miejsca docelowego i tam montowane jak klocki.

Nowoczesne budynki modułowe produkowane przez firmę Diamond Module cechuje wysoka jakość, w użytkowaniu nie różnią się one od budownictwa tradycyjnego, a ich forma może sprostać wymaganiom nawet najbardziej wymagających klientów.

Od 2016 r. produkcja odbywa się w zakładzie w Radomsku. Dzięki współpracy z wiodącymi dostawcami rozwiązań i materiałów firma dostosowuje swoje produkty do współczesnych oczekiwań w zakresie izolacji oraz ekologii, zapewniając wysoką efektywność energetyczną budowli i wysokie standardy akustyczne. Produkty Diamond Module posiadają niezbędne atesty gwarantujące standard zgodny z wytycznymi Unii

Europejskiej. Budynki cechuje wysoki współczynnik przenikania ciepła i duża jakość systemów grzewczych.

Referencyjne osiedle mieszkaniowe na wyspie Helgoland

Największym wyzwaniem, jakie firma Diamond Module podjęła do tej pory, była realizacja projektu budowy osiedla składającego się z 68 mieszkań o podwyższonym standardzie zbudowanych ze 164 prefabrykowanych modułów na niemieckiej wyspie Helgoland na Morzu Północnym. Położenie wyspy oraz panujące na niej trudne warunki atmosferyczne, takie jak duża wilgotność, silne wiatry oraz spore zasolenie, wymusiły zastosowanie innowacyjnych rozwiązań logistycznych, konstrukcyjnych oraz technologicznych. Efektem tych działań jest powstanie osiedla idealnie wkomponowanego w sielską atmosferę wyspy. Do budowy osiedla wykorzystywano materiały najwyższej jakości, posiadające atesty środowiskowe, by zminimalizować emisję CO₂. Wyspa Helgoland chce bowiem w przyszłości uzyskać miano wyspy o zerowej emisji.

W obliczu pandemii...

Pandemia koronawirusa wstrzymała wiele dziedzin życia społecznego, a także gospodarczego. Zagadnienia takie jak izolacja, dezynfekcja, kwarantanna nagle stały się tematem codziennych dyskusji i nieuchronnie zaczęły kształtować najbliższą przyszłość większości ludzi na całym świecie. Wykorzystując możliwości produkcyjne, firma Diamond Module wspomogła realizację projektu skutecznego rozwiązania mogącego pomóc w walce z rozprzestrzeniającą się pandemią. Tym rozwiązaniem jest PIKS – Punkt Indywidualnej Kontroli Sanitarnej.

PIKS to nazwa serii innowacyjnych mobilnych urządzeń stworzonych w celu zwiększenia bezpieczeństwa sanitarnego osób przebywających w budynkach użyteczności publicznej takich jak szkoły, sklepy, urzędy, instytucje. PIKS wykrywa osoby będące potencjalnym źródłem zakażenia, nie pozwalając im na wstęp do wymienionych instytucji, jednocześnie przeprowadza skuteczną dezynfekcję dłoni oraz obuwia. Prosta konstrukcja urządzenia kryje zaawansowane technologicznie nowoczesne podzespoły, które pozwalają na intuicyjne i szybkie przeprowadzenie procesu dezynfekcyjno-pomiarowego. PIKS-y są łatwe w obsłudze, nie wymagają interakcji między ludźmi, nie zmuszają do dotknięcia nawet jednego elementu bramki przez przechodzącego.

Aktualnie powstało już 7 rodzajów PIKS-ów, w tym PIKS KIDS, stworzony z myślą o najmłodszych – funkcjonuje on

na takich samych zasadach jak bramka przeznaczona dla osób dorosłych, jednak wymiarami jest dostosowana do wzrostu dzieci. Atrakcyjna kolorystyka bramki zachęca dzieci do skorzystania z niej. W ten sposób wpaja się najmłodszemu, że higiena i profilaktyka mają kluczowe znaczenie dla zdrowia. Diamond Module zaprojektował także 3 rodzaje PIKS-ów z myślą o sklepach: PIKS MARKET, PIKS TROLLEY oraz PIKS DOUBBLE. Te urządzenia stanowią kompleksową ochronę klientów i pracowników sklepów.

Osada4You – osiedle modułowe

Firma Diamond Module podjęła działalność w ramach projektu Osada4You. Założenie projektu jest proste – w różnych częściach Polski ulokowane zostaną domki, tworząc sieć, maksymalnie 10 w danej lokalizacji, czyli tytułową osadę. Ich wygląd będzie nawiązywał do danego regionu, stąd pomysły na nietypowe nazwy, jak „Góral”, „Bieszczad” czy „Mazur”.

– Domy klasyczne są bardzo podobne w formie. Wszystkie mają spadziste dachy i elewacje w części bądź w całości wykonane z naturalnych materiałów. Różnią się natomiast proporcjami stolarki okiennej oraz detalami wykończenia. To właśnie one nadają poszczególnym typom unikalny charakter – mówi Jan Pizak, architekt Diamond Module.

Docelowa Osada4You ma być konkurencją dla hotelowych apartamentów

– w domach zachowane będą najwyższe standardy, jednak przewagą będzie domowa atmosfera, poczucie komfortu obcowania z przyrodą oraz możliwość izolacji społecznej, tak ważnej w czasie pandemii. Firma zakłada stworzenie osad w różnych częściach Polski, łącznie ma powstać 350 domów. W opracowanym modelu biznesowym właściciel domu będzie mógł korzystać z różnych lokalizacji, a nie tylko z jednej. To znacznie podnosi atrakcyjność projektu.

Przedszkole jak klocki...

Diamond Module może pochwalić się także zbudowaniem w Hamburgu przedszkola o powierzchni 350 m² w... 3,5 miesiąca. Przedszkole przeznaczone jest dla 60 dzieci w wieku od 1 do 6 lat. Dla firmy Diamond Module, która do tej pory specjalizowała się w budowie domów modułowych, budynek oświatowy był wyzwaniem, któremu sprostała. Samo tworzenie poszczególnych modułów trwało około dwóch miesięcy i miało miejsce w fabryce w Radomsku, ustawienie z nich gotowego budynku zajęło zaledwie 2 tygodnie, pozostały czas przeznaczono na kwestie administracyjne. Z myślą o bezpieczeństwie i zdrowiu dzieci podczas produkcji przedszkola wykorzystano ekologiczne materiały budowlane. Zadbano także o zastosowanie najnowocześniejszych rozwiązań wentylacyjnych i grzewczych, zgodnie z wymogami budynków oświatowych zlokalizowanych w Niemczech.

DIAMONDMODULE®
UNIVERSAL UNIT SYSTEM

DIAMOND MODULE

49

BUILDER AWARDS | BUILDER LEADERS 2020