

GALERIA ZWYCIĘZCÓW

Pandemia nie pokonała liderów branży i nie zatrzymała realizacji ich planów rozwojowych. Na rynku, w ostatnim roku, pojawiło się wiele nowości produktowych oraz technologicznych, zaś produkty już dobrze znane były udoskonalane. Rozpoczęto nowe budowy, a niektóre inwestycje, mimo zawirowań, ukończono. Kto wyszedł z czasu pandemii zwycięsko?

Fot. arch. MotaEngil



Inwestycja YANA

Rozwijając konsekwentnie obszar budownictwa kubaturowego, Mota-Engil może pochwalić się realizacją w ciągu ostatniego roku ciekawych i prestiżowych projektów mieszkaniowych. Świetnym przykładem jest tu inwestycja YANA, funkcjonalne osiedle na warszawskiej Woli wybudowane przez MECE na zlecenie spółki deweloperskiej Mota-Engil Real Estate. YANA to przestronnie zaprojektowane osiedle: dwa budynki z bogatą ofertą 223 mieszkań o zróżnicowanych metrażach, od komfortowych kawalerek po mieszkania pięciopokojowe, a także liczne lokale usługowe. Atutem inwestycji są apartamenty z panoramicznym widokiem na Warszawę, przyjazne zielone otoczenie, świetnie skomunikowana lokalizacja oraz bliskość terenów rekreacyjno-wypoczynkowych. Eleganckie wykończenie przestrzeni wspólnych stanowi rozwinięcie nowoczesnej stylistyki budynków.

Licencje czasowe Solibri

Solibri umożliwia przeprowadzenie kontroli jakości całego projektu poprzez sprawdzenie standardowych kolizji, ale – co najważniejsze – rozwiązuje konflikty nietypowe, takie np. jak analiza przestrzeni skrzydeł drzwi i okien; przestrzeni izolacji przeciwpożarowej instalacji i konstrukcji; szerokości, a także długości dróg ewakuacyjnych z uwzględnieniem skrzydeł drzwi; przestrzeni dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Program pozwala także tworzyć własne reguły od podstaw, dzięki czemu nas nie ogranicza. Wyniki analiz możemy konsultować w czasie rzeczywistym z innymi członkami procesu inwestycyjnego.

Fot. arch. Solibri

ZMNIĘJSZ
KONFLIKTY
MIĘDZY
BRANŻAMI
NAWET
o 60%



Kwadratowe rynny NIAGARA – jakość do kwadratu

Trendy w budownictwie już od pewnego czasu skupiają się na nowoczesnych, prostych konstrukcjach. Modny i, jak się często okazuje, konieczny styl minimalistyczny przemawia do coraz większej grupy inwestorów. System Pruszyński z Grupy Pruszyński dopasowuje swoją ofertę do oczekiwań klientów. Najnowszym produktem wpisującym się w obecne trendy jest kwadratowy system rynnowy NIAGARA. Nowoczesny kształt rynien tworzy doskonale dopełnienie modernistycznych budynków. Został stworzony z myślą o estetyce, funkcjonalności, ale przede wszystkim wytrzymałości. Kwadratowy system odwadniania NIAGARA może być montowany w czterech systemach: okapowym, bezokapowym, gzymsowym, ukrytym.



Fot. arch. Blochy Pruszyński



Fot. arch. CFE Polska

CFE Polska zbuduje park rozrywki Majaland w Gdańsku

Generalny wykonawca firma CFE uzyskała pozwolenie na budowę tematycznego parku rozrywki Majaland, który powstanie w gdańskiej dzielnicy Osowa, tuż przy obwodnicy Trójmiasta. Rozpoczęcie prac zaplanowano na wrzesień br. Park rozrywki zaprojektowany w oparciu o świat Pszczółki Mai będzie jednym z największych tego typu obiektów na Pomorzu. Zgodnie z założeniami inwestycja ma mieć powierzchnię ok. 5 ha, z czego 1 ha zajmie budynek o funkcjach rozrywkowych, a kolejne 10 tys. m² będzie przeznaczony na strefę atrakcji na świeżym powietrzu. Na terenie obiektu znajdują się m.in. plac zabaw Mai, samochodziki, zjeżdżalnia „superślizg”, łódzie wikingów, farma Heidi, las zabaw, wieża swobodnego spadania „totem wikingów”, teatr, karuzela motyli, rollercoaster Wikingów. Strefa zewnętrzna została zaprojektowana zgodnie z tematyką bajki Super Wings i zaferuje m.in. karuzele Podniebny Lot i Super Odrzutowce, związane z tematyką lotnictwa. Łączny koszt gdańskiej inwestycji to ok. 20 milionów euro.

Systemy ścian działowych od VITRINTEC

Dostarczamy rozwiązania z zakresu systemów ścian działowych, których główną cechą jest wysoka izolacyjność ogniowa. Nasze produkty pozwalają na funkcjonalny podział przestrzeni oraz zapewnienie odpowiednich warunków do ewakuacji. W ofercie mamy rodzinę systemów ognioodpornych. Należy do niej system Pure FS, Silence FS oraz Ultra Silence FS. Obecnie systemy mają akustykę dochodzącą do Rw 52 dB, lecz cały czas pracujemy nad ich rozwojem w celu zoptymalizowania czasów montażowych i podniesienia parametrów izolacyjności akustycznej. Wszystkie systemy z rodziny Fire Stop posiadają ukryte uszczelki montowane na etapie produkcji, które znacznie ułatwiają, a także skracają montaż systemów. Minimalistyczna geometria profili zapewnia wysokie walory estetyczne. Do tego aspektu przyczynia się również minimalne zużycie aluminium, dzięki czemu nasze systemy wydają się lekkie i absolutnie stylowe.

Fot. arch. VITRINTEC



Gazowe kotły kondensacyjne od Viessmann

Viessmann jest niekwestionowanym liderem sprzedaży gazowych kotłów kondensacyjnych. Najnowsza generacja tych urządzeń wyróżnia się nie tylko wysoką efektywnością i niską emisją – co jest istotne z uwagi na jakość powietrza, którym oddychamy. Dodatkowo wyposażono je w cyfrowe rozwiązania, które dla użytkowników oznaczają łatwiejszą obsługę systemu. Niezwykle atrakcyjne cenowo, wciąż z tą samą wysoką jakością sygnowaną logo Viessmann – wiszące gazowe kotły kondensacyjne Vitodens 100-W 1- i 2-funkcyjne, oraz Vitodens 111-W to nowa generacja kotłów dla pokoleń. Nadzwyczaj kompaktowe, ciche nowości od Viessmann zostały wyposażone w palnik Matrix, układ automatycznej regulacji spalania Lambda Pro, a także wymiennik ciepła Inox-Radial wykonany ze stali szlachetnej. Technika ta zapewnia wysoką sprawność oraz bezpieczną i efektywną pracę.

Fot. arch. Viessmann



Fot. arch. Ponzio

Okna antywłamaniowe Ponzio w klasie RC4

Ponzio rozwija grupy produktów w dziedzinach wymagających specjalnych zabezpieczeń, zarówno przeciwpożarowych, jak i antywłamaniowych. Doskonalenie tych produktów to jeden z priorytetów firmy. Okna systemów Ponzio w klasie RC4 są w stanie oprzeć się doświadczonemu włamywaczowi, który ma wiedzę na temat wyrobu oraz profesjonalne narzędzia. Są wyposażone w szereg zabezpieczeń utrudniających włamanie oraz wydłużających czas potrzebny do ich sforsowania. Posiadają specjalną konstrukcję profili wzmocnioną w niewrażliwych miejscach wkładami stalowymi. Stolarkę w klasie RC4 polecamy do obiektów wymagających specjalnych zabezpieczeń, zarówno publicznych (sądy, instytucje finansowe), jak i do budynków mieszkalnych (rezydencje). System pozwala na wykonywanie okien oraz witryn stałych o dużych gabarytach prezentujących się elegancko bez konieczności stosowania krat lub rolet. Jego walorem jest nowoczesny design, a także brak wizualnych różnic w porównaniu z oknem bezklasowym.



Fot. arch. ACCIONA

ACCIONA kończy terminowo budowę U-City Residence

Zakończenie budowy inwestycji U-City Residence planowane jest na koniec lipca tego roku. Następnie inwestycja przekazana będzie do odbiorów technicznych i sanitarnych, by jeszcze w III kwartale tego roku deweloper mógł zaoferować odbiór mieszkań właścicielom. Powstało 6 wielorodzinnych, wolnostojących budynków o niskiej zabudowie i łącznej liczbie 171 mieszkań. Osiedle cechuje nieszablonowa architektura. Autorem projektu jest Kuryłowicz & Associates. Kameralna atmosfera, bezpieczeństwo oraz przyjazny charakter osiedla w otoczeniu zieleni tworzą harmonijne środowisko do zamieszkania dla przyszłych mieszkańców. W ramach U-City Residence dostępne są jeszcze mieszkania o metrażach 50-70 m² z loggiami. Warto wspomnieć, że ACCIONA w tym roku kończy także AR4 w Miasteczku Wilanów.